

Sumate al cambio en la construcción con nuestras exclusivas casas llave en mano!



### SISTEMA CONSTRUCTIVO.

Las CASAS SMARTHOME<sup>®</sup> se construyen con nuestro exclusivo sistema constructivo SMARTBUILD<sup>®</sup> de paneles de EPS y mallas de acero complementados en obra con concreto (cemento+arena) resultando muros, losas y techos de hormigón armado que garantizan la mayor resistencia estructural y durabilidad, mientras el núcleo de EPS (poliestireno expandido, comunmente llamado telgopor) asegura la máxima aislación térmica. Asimismo, la sencillez del sistema constructivo permite grandes ahorros en tiempo y costos pudiendo concluir la obra en 90/120 días.

Elegí la tuya y empezá a vivir tu nueva casa!



50m2

60m2

80m2



### CUADRO COMPARATIVO SISTEMAS CONSTRUCTIVOS

TIPO	Sistema SMARTBUILD <sup>®</sup>	Tradicional ladrillo cerámico.	Steel Framing	Tradicional ladrillo común	Bloques de cemento
					
AISLACION TERMICA Transmitancia térmica: [W (m2*Cº)]	0,445	1,550	0,780	2,108	2,845
ES ESTRUCTURAL Y/O AUTOPORTANTE?	SI	NO	SI	NO	NO
PUEDE UTILIZARSE PARA CONSTRUIR LOSAS Y TECHOS?	SI	NO	NO	NO	NO
ES ANTI SISMICO?	SI	NO	NO	NO	NO
PLAZO PROMEDIO DE OBRA	90 días	180 días	120 días	180 días	180 días



## FICHA TECNICA.

modelo  
**50 m<sup>2</sup>**

**CASAS**  
**smarthome**<sup>®</sup>  
[EPS+HORMIGON ARMADO]

+54 3876857202  
www.smartbuild.com.ar  
smartbuild.salta@gmail.com



### DESCRIPCION.

Casa desarrollada en 54m<sup>2</sup> [6m x 9m], con un confortable ambiente de 25m<sup>2</sup> integrado por cocina, comedor y sala de estar y en los 25m<sup>2</sup> restantes se disponen de 2 dormitorios con espacios de guardado y 1 baño completo.

### VENTAJAS.



#### MAXIMA AISLACION TERMICA

De **3 a 5 veces superior** a la construcción tradicional.



#### AHORRO DE ENERGIA

Se logra hasta **50% de ahorro de energía** en climatización y mayor confort interior.



#### MENOR PERIODO DE OBRA

Gracias a su simple construcción en **90/120 días** puede concluirse la obra.



#### EPS + HORMIGON ARMADO

**100% construidas con hormigón armado** para garantizar resistencia y confiabilidad.



### PROCESO CONSTRUCTIVO.

**1**

#### BASES - MONTAJE.

Plata de H°A° o vigas de encadenado, colocación de paneles y vinculación.

**2**

#### INSTALACIONES.

Provisión e instalación de cañerías sanitarias, eléctricas, gas, etc.

**3**

#### HORMIGON.

Proyectado y revoque con concreto en muros, llenado de losas.

**4**

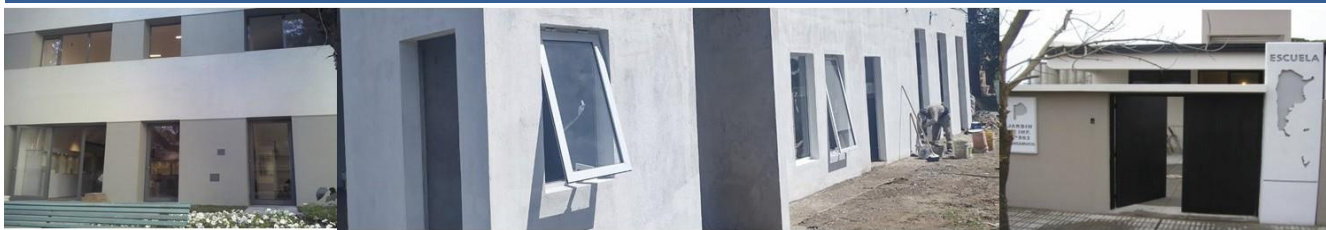
#### PISOS - REVESTIMIENTOS - ABERTURAS.

Colocación de pisos y revest., aberturas, equipamientos, pintura y terminaciones.

Ruta 26 Km 2  
Salta Capital

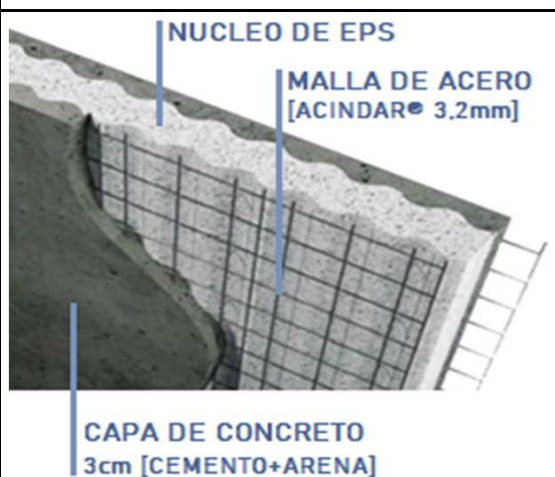
Copyright SMARTBUILD® - TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS.

## + INFO



Cuando elegís nuestros proyectos, también elegís una empresa y un equipo de trabajo con mas de 20 años de trayectoria.

### ESQUEMA MURO.



### POR QUE ELEGIR UNA CASA SMARTHOME®



Porque son construidas **íntegramente con hormigón**.



Porque el núcleo de EPS de muros y losas asegura la **máxima aislación térmica y ahorro de energía**.



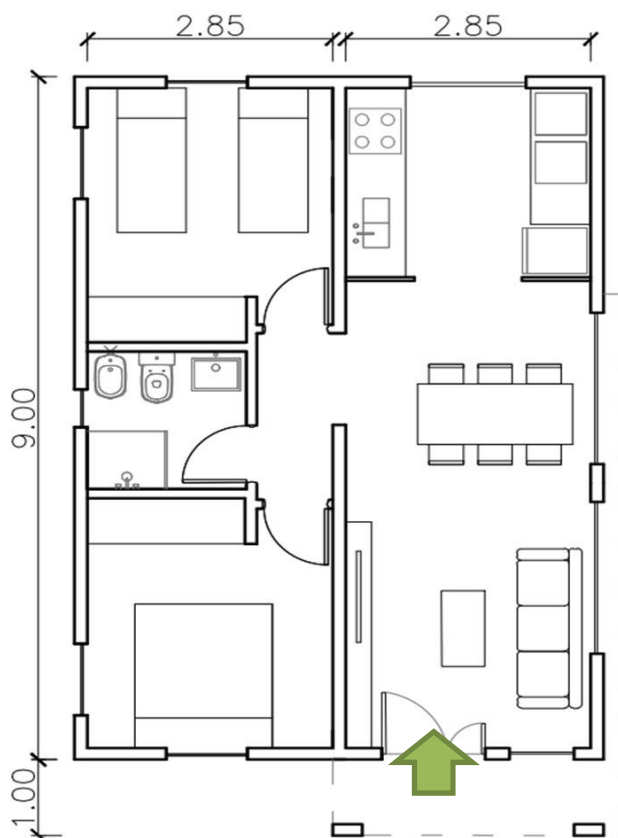
Porque en **90/120 días** podés tener tu casa terminada sin preocupaciones.



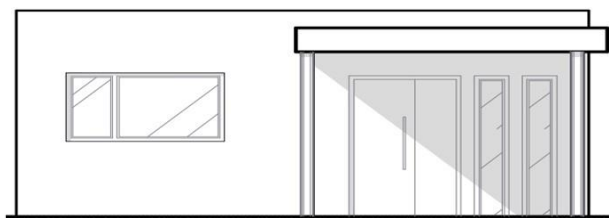
Porque no contratás un arquitecto o un contratista, contratás una empresa que cuenta con el respaldo de ingenieros, arquitectos y su propio personal.

Contactanos para conocer toda la información sobre nuestros productos y servicios y concretá tus proyectos!

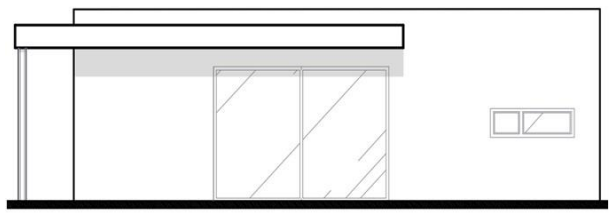
### vista planta



### vista frente



### vista lateral



**CASAS smarthome®**  
[EPS+HORMIGON ARMADO]



+54 3876857202



[www.smartbuild.com.ar](http://www.smartbuild.com.ar)



[smartbuild.salta@gmail.com](mailto:smartbuild.salta@gmail.com)

Ruta 26 Km 2  
Salta Capital



## FICHA TECNICA.

modelo

60 m<sup>2</sup>

 **CASAS smarthome**  
[EPS+HORMIGON ARMADO]

+54 3876857202  
www.smartbuild.com.ar  
smartbuild.salta@gmail.com



### DESCRIPCION.

Casa desarrollada en 60m<sup>2</sup> [10m x 6m], con un confortable ambiente de 35m<sup>2</sup> integrado por cocina, mesada tipo isla, comedor y sala de estar y en los 25m<sup>2</sup> restantes se disponen de 2 dormitorios con espacios de guardado y 1 baño completo.



### VENTAJAS.



#### MAXIMA AISLACION TERMICA

De **3 a 5 veces superior** a la construcción tradicional.



#### AHORRO DE ENERGIA

Se logra hasta **50% de ahorro de energía** en climatización y mayor confort interior.



#### MENOR PERIODO DE OBRA

Gracias a su simple construcción en **90/120 días** puede concluirse la obra.



#### EPS + HORMIGON ARMADO

**100% construidas con hormigón armado** para garantizar resistencia y confiabilidad.



### PROCESO CONSTRUCTIVO.

**1**

#### BASES - MONTAJE.

Plata de H<sup>a</sup> o vigas de encadenado, colocación de paneles y vinculación.

**2**

#### INSTALACIONES.

Provisión e instalación de cañerías sanitarias, eléctricas, gas, etc.

**3**

#### HORMIGON.

Proyectado y revoque con concreto en muros, llenado de losas.

**4**

#### PISOS - REVESTIMIENTOS - ABERTURAS.

Colocación de pisos y revest., aberturas, equipamientos, pintura y terminaciones.

## + INFO



Cuando elegís nuestros proyectos, también elegís una empresa y un equipo de trabajo con mas de 20 años de trayectoria.

### ESQUEMA MURO.

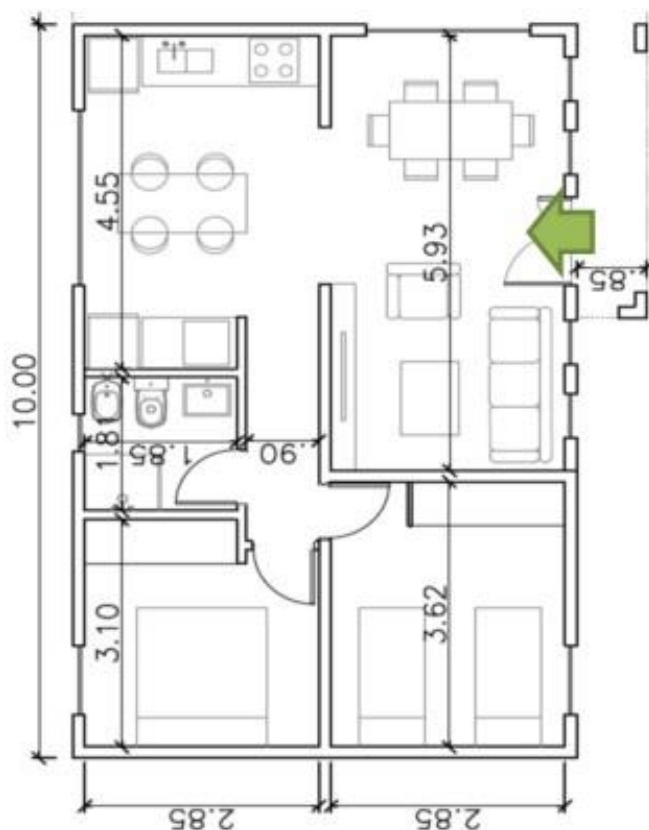


### POR QUE ELEGIR UNA CASA SMARTHOME®

✓	Porque son construidas <b>íntegramente con hormigón.</b>
✓	Porque el núcleo de EPS de muros y losas asegura la <b>máxima aislación térmica y ahorro de energía.</b>
✓	Porque en <b>90/120 días</b> podés tener tu casa terminada sin preocupaciones.
✓	Porque no contratás un arquitecto o un contratista, contratás una empresa que cuenta con el respaldo de ingenieros, arquitectos y su propio personal.

Contactanos para conocer toda la información sobre nuestros productos y servicios y concretá tus proyectos!

### vista planta



### vista frente



### vista trasera



+54 3876857202



[www.smartbuild.com.ar](http://www.smartbuild.com.ar)



[smartbuild.salta@gmail.com](mailto:smartbuild.salta@gmail.com)

Ruta 26 Km 2  
Salta Capital



## FICHA TECNICA.

modelo

80 m<sup>2</sup>

**CASAS**  
**smarthome**<sup>®</sup>  
[EPS+HORMIGON ARMADO]

+54 3876857202  
www.smartbuild.com.ar  
smartbuild.salta@gmail.com



### DESCRIPCION.

Confortable y funcional diseño desarrollado en 90m<sup>2</sup> [10m x 9m], con un confortable ambiente de 35m<sup>2</sup> integrado por cocina, mesada tipo isla, comedor y sala de estar y en 45m<sup>2</sup> se disponen 3 dormitorios (1 en suite), espacios de guardado, 2 baños completos y solarium de 10m<sup>2</sup>.

### VENTAJAS.



#### MAXIMA AISLACION TERMICA

De **3 a 5 veces superior** a la construcción tradicional.



#### AHORRO DE ENERGIA

Se logra hasta **50% de ahorro de energía** en climatización y mayor confort interior.



#### MENOR PERIODO DE OBRA

Gracias a su simple construcción en **90/120 días** puede concluirse la obra.



#### EPS + HORMIGON ARMADO

**100% construidas con hormigón armado** para garantizar resistencia y confiabilidad.



### PROCESO CONSTRUCTIVO.

1°

#### BASES - MONTAJE.

Platea H°A° y Paneles EPS

2°

#### INSTALACIONES.

Sanitarias, eléctricas, gas, etc.

3°

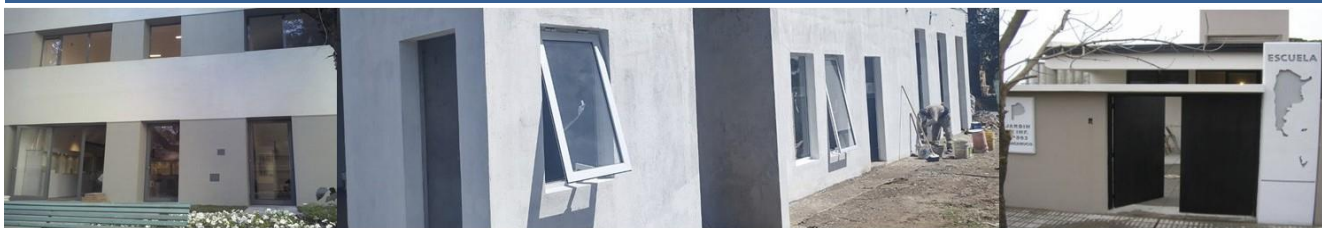
#### HORMIGON.

Revoque concreto muros y losas

4°

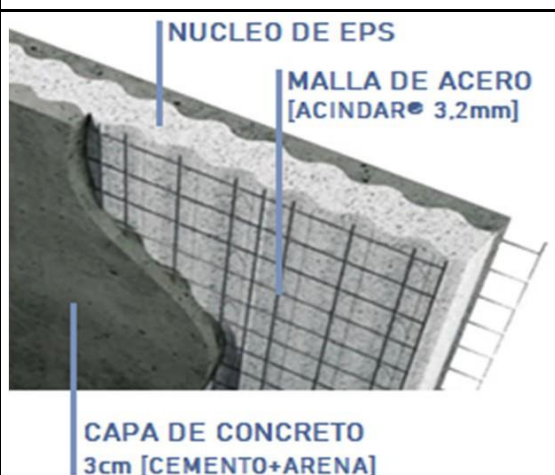
PISOS - REVESTIMIENTOS  
ABERTURAS - VARIOS

## + INFO



Cuando elegís nuestros proyectos, también elegís una empresa y un equipo de trabajo con mas de 20 años de trayectoria.

### ESQUEMA MURO.



### POR QUE ELEGIR UNA CASA SMARTHOME®



Porque son construidas **íntegramente con hormigón.**



Porque el núcleo de EPS de muros y losas asegura la **máxima aislación térmica y ahorro de energía.**



Porque en **90/120 días** podés tener tu casa terminada sin preocupaciones.



Porque no contratás un arquitecto o un contratista, contratás una empresa que cuenta con el respaldo de ingenieros, arquitectos y su propio personal.

Contactanos para conocer toda la información sobre nuestros productos y servicios y concretá tus proyectos!

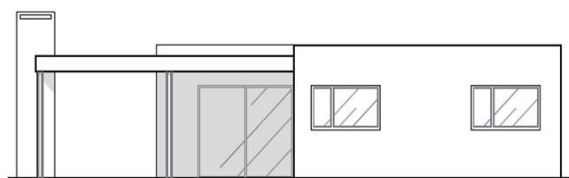
### vista planta



### vista frente



### vista trasera



**CASAS smarthome®**  
[EPS+HORMIGON ARMADO]

+54 3876857202

[www.smartbuild.com.ar](http://www.smartbuild.com.ar)

[smartbuild.salta@gmail.com](mailto:smartbuild.salta@gmail.com)

Ruta 26 Km 2  
Salta Capital